

RÉGÓTA ELŐSZÖR EMELKEDIK EGYES INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI ELJÁRÁSOK DÍJA

Az ingatlan-nyilvántartási, a telekalakítási, a földmérési és térképészeti tevékenységgel kapcsolatos eljárások, továbbá az ingatlan-nyilvántartásból és az állami alapidatbázisokból történő adatszolgáltatások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 1/2024. (I. 30.) KTM rendelet módosításával a jogalkotó az ingatlan-nyilvántartási eljárások sok esetben több mint 10 éve változatlan díjait emeli meg.

MELY DÍJAK EMELKEDNEK?

A legfontosabb módosítások a következő díjakat érintik:

Eljárás típusa	Korábbi díj	Új díj
Tulajdonos, hasznélvező személyében bekövetkező változás (ingatlanonként)	6.600,- Ft	10.600,- Ft
Jelzálogjog bejegyzése (ingatlanonként)	12.600,- Ft	20.000,- Ft
Társasház-alapítás bejegyzése (társasházi tulajdoni különlaponként)	6.600,- Ft maximum 100.000,- Ft	10.600,- Ft maximum 160.000,- Ft
E-hiteles tulajdonilap-másolat lekérése	3.000,- Ft	4.800,- Ft

A fent rögzítetteken túl azonban szinte valamennyi ingatlan-nyilvántartási eljárás díja emelkedik.

Fontos rögzíteni, hogy természetes személy számára évente két alkalommal továbbra is díjmentes az elektronikus dokumentumként szolgáltatott nem hiteles tulajdonilap-másolat lekérézése.

MIKOR LÉP HATÁLYBA A MÓDOSÍTÁS?

A díjtételek megemelkedése 2024. július 29. napjától hatályos.